

6, rue Jean Croix Treyeran

33200 BORDEAUX CAUDERAN

Carte professionnelle N° 33063-3221 délivrée par la préfecture de GIRONDE

RCS N° 493 323 679

Virginie Bertin 06 88 82 80 31 /Julie Blachère 06 99 44 15 10

immo.europeaconseil@yahoo.fr

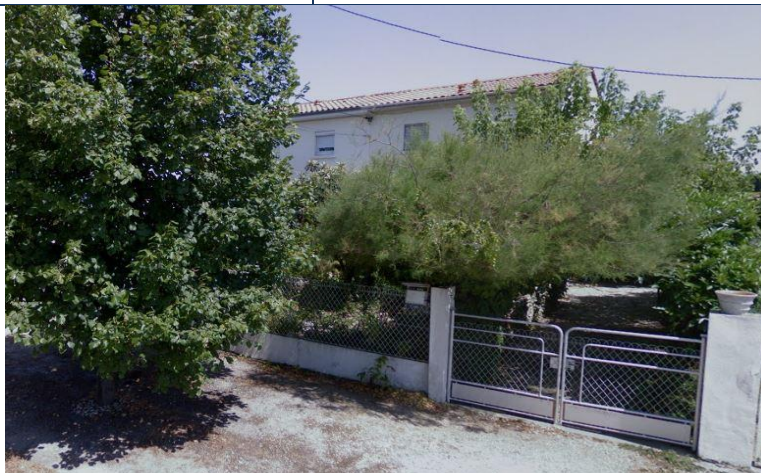


Type : **Maison**

Nombre de pièces : **4**

Prix : **189 000 € FAI**

Taxe foncière : **177 €**



Descriptif intérieur :

Classe énergie : **Vierge**

Type de chauffage : **Gaz**

Orientation : **Est/ouest**

Nb de chambres : **3**

Surface : **75 m²**

Type de cuisine : **Equipée**

Descriptif extérieur :

Année de construction : 1950

Etage : 1

Détails :

<u>Libellé :</u>	<u>Surface :</u>
Entrée :	3 m ²
Cuisine :	7,83 m ²
Séjour :	19,9 m ²
Véranda :	9,84 m ²
WC :	1,38 m ²
Salle de bains :	4,19 m ²
Chambre 1 :	8,83 m ²
Chambre 2 :	9,90 m ²
Bureau :	7,40 m ²
Palier :	2,74 m ²
Cave :	10 m ²
Jardin :	100 m ²
Abri :	25 m ²
Garage :	13 m ²

Texte publicité :

Maison mitoyenne dans un quartier résidentiel secteur Pessac HAUT BRION, à proximité du campus des universités de Talence .

A rénover entièrement, nombreuses possibilités de réagencement .