

6, rue Jean Croix Treyeran

33200 BORDEAUX CAUDERAN

Carte professionnelle N° 33063-3221 délivrée par la préfecture de GIRONDE  
RCS N° 493 323 679

Virginie Bertin 06 88 82 80 31 /Julie Blachère 06 99 44 15 10

immo.europeaconseil@yahoo.fr



Type : **Maison**

Nombre de pièces : **3**

Prix : **215 000 € FAI**



**Descriptif intérieur :**

Classe énergie : **En cours**

Type de chauffage : **Gaz**

Orientation : **Sud**

Nb de chambres : **2**

Surface : **80 m<sup>2</sup>**

Type de cuisine : **Equipée**

**Descriptif extérieur :**

Année de construction : **1970**

Etage : **de plain pied**

**Détails :**

<u>Libellé :</u>	<u>Surface :</u>
Cuisine :	<b>7,20 m<sup>2</sup></b>
Séjour :	<b>25 m<sup>2</sup></b>
Bureau :	<b>7,34 m<sup>2</sup></b>
Chambre 1 :	<b>9,20 m<sup>2</sup></b>
Chambre 2 :	<b>10,15 m<sup>2</sup></b>
Terrain :	<b>350 m<sup>2</sup></b>
Garage	

**Texte publicité :**

A Pessac, à proximité du Château Pape Clément, maison de plain pied années 1970, sur un terrain de 350 m<sup>2</sup>.

Environnement calme et résidentiel, beau potentiel pour cette maison à rafraichir.