

**6, rue Jean Croix Treyeran
33200 BORDEAUX CAUDERAN**

Carte professionnelle N° 33063-3221 délivrée par la préfecture de GIRONDE
RCS N° 493 323 679

Virginie Bertin 06 88 82 80 31 /Julie Blachère 06 99 44 15 10
immo.europeaconseil@yahoo.fr



Type : **APPARTEMENT**

Nombre de pièces : **4**

Prix : **148 000 € FAI**

Taxe foncière : **1160€**

Disponibilité : **LIBRE**



Descriptif intérieur :

Classe énergie : **C**

Type de chauffage : **GAZ INDIVIDUEL**

Orientation : **OUEST**

Nb de chambres : **3**

Surface Carrez : **68 m²**

Type de cuisine : **EQUIPEE**

Descriptif extérieur :

Année de construction : **1965**

Etage : **2/5**

Détails :

<u>Libellé :</u>	<u>Surface :</u>
Séjour :	21.00 m²
Chambre 1 :	9.60 m²
Chambre 2 :	10.00 m²
Chambre 3 :	9.80 m²
Cellier :	4.00 m²
Balcon	7.38 m²

Texte publicité :

Plein cœur de Bordeaux Caudéran, Appartement T4 très lumineux avec balcon (sur salon et cuisine) orienté Ouest, se compose d'une grande cuisine équipée, d'un séjour de 21m² et de trois chambres avec SDB et WC indépendant.

Proche de tous les commerces, écoles et transports.

Beau produit à rafraichir !

CATALOGUE PHOTOS



