

6, rue Jean Croix Treyeran

33200 BORDEAUX CAUDERAN

Carte professionnelle N° 33063-3221 délivrée par la préfecture de GIRONDE

RCS N° 493 323 679

Virginie Bertin 06 88 82 80 31 /Julie Blachère 06 99 44 15 10

immo.europeaconseil@yahoo.fr



Type : LOT n°2

Nombre de pièces : 4

Prix : 143 000 € FAI

Taxe foncière : 1000€ à partager entre les 3 lots

Descriptif intérieur :

Type de chauffage : électrique (pas d'arrivée de gaz)

Surface Carrez : 71,42m² (43,21m² et 28,21m² mezzanine), soit 83 m²

Descriptif extérieur :

Année de construction : 1950

Etage : 1

Cour 15m²

Charges de copropriété : 250€/an

Texte publicité :

Située entre la barrière de Pessac et Saint Genès, à 7 minutes du Tramway, maison de 72 m² carrez (soit 83 m²) avec cour individuelle.

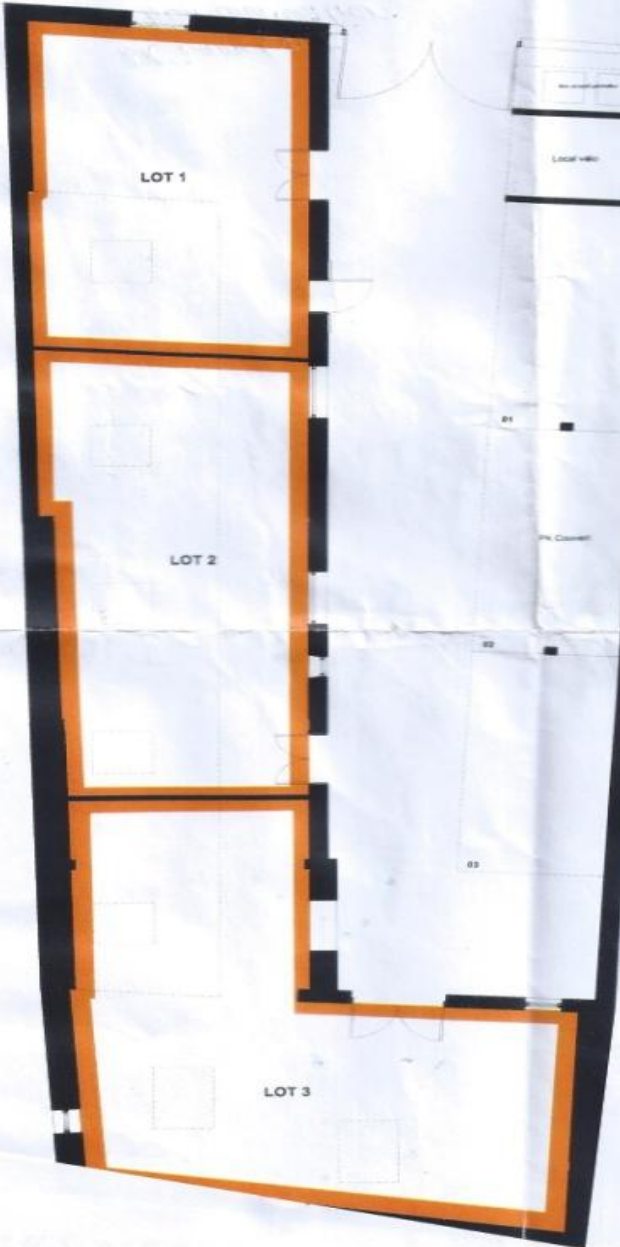
Celle-ci est à réaménager totalement à votre goût dans une petite copropriété horizontale de 3 lots à faibles charges.

Travaux de second oeuvre à prévoir.

CATALOGUE PHOTOS



15



LOT 1

LOT 2

LOT 3

Local Utility

Water

Sewer

Electric