

6, rue Jean Croix Treyeran

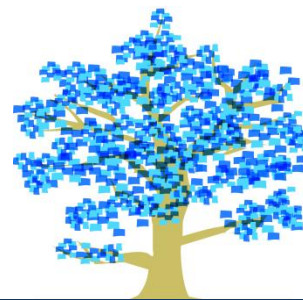
33200 BORDEAUX CAUDERAN

immo.europeaconseil@yahoo.fr

Votre conseiller : Virginie Bertin 06 88 82 80 31 / Julie Blachère 06 99 44 15 10

Carte professionnelle N° 33063-3221 délivrée par la préfecture de GIRONDE

RCS N° 493 323 679



Type : appartement
Nombre de pièce : T4
Prix : 315 000 € FAI
Disponibilité : libre



Descriptif intérieur :

Classe énergie : D et E
Type de chauffage : GAZ
Orientation :

Nb de chambres : 2
Surface Carrez : 134 m²
Type de cuisine : non équipée

Descriptif extérieur :

Année de construction : 1973

Etage : 10/12

Détails :

| <u>Libellé :</u> | <u>Surface :</u> |
|------------------------|---|
| Entrée 1 : | 10.36 m ² |
| Bureau : | 15.65 m ² |
| Cuisine et cellier : | 11.29 m ² /5.14 m ² |
| Séjour : | 44.24 m ² |
| WC : | 1.63 m ² |
| Salle de bains : | 6.65 m ² |
| Chambre 1 : | 12.72. m ² |
| Chambre 2 : | 12.29 m ² |
| Dressing : | 7.01 m ² |
| Terrasse : | 6.62 m ² |
| Cellier sous sol : | 2.33 m ² |
| Place parking couverte | |

Texte publicité :

Situé au cœur de Bordeaux, quartier Croix Blanche/Marseille , vaste et lumineux appartement de 135 M2 à rafraichir dans belle résidence de standing avec piscine, beau potentiel avec vue imprenable sur Bordeaux. Proximité des commerces, cellier, parking.

CATALOGUE PHOTO



Orientation Est

CH1

CH2

BALCON

SEJOUR

SDB

WC

DRESSING

ENTRÉE

BUREAU

CUISINE

ARRIÈRE
CUISINE

CELLIER

